



**T.C.**  
**ALTIEYLÜL BELEDİYE MECLİSİ**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR.**

<b>Rapor Karar Tarihi: 15.09.2023</b>	<b>Rapor Karar No: 13</b>
---------------------------------------	---------------------------

Belediye Meclisimizin Eylül ayı olağan toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Kesirven Mahallesi 156 ada 107 nolu parselin Balıkesir Organize Sanayi Bölgesine Devri konulu müzekkeresi görüşüldü.

Mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz Kesirven Mahallesi 156 ada 107 nolu 1051,92 m2 alana sahip taşınmaz Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi genişleme alanı onaylı imar planı içerisinde bulunduğundan 2942 Sayılı Kamulaştırma kanununun 30. maddesi gereğince "Emlak rayiç değeri" üzerinden devir/tescil işlemlerinin başlatılması talep edilmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz Kesirven Mahallesi 156 ada 107 nolu taşınmazın Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi ' ne 2942 Sayılı Kamulaştırma kanununun 30. maddesi gereğince devir ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye encümenine yetki verilmesine, komisyonumuzda mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

Mehmet Birol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı

Şerafettin ÖZDEMİR  
Komisyon Başkan Vekili  
(Katılmadı)

Uğur GÜNERİ  
Komisyon Üyesi  
(Katılmadı)

Bürhanettin AĞABEYOĞLU  
Komisyon Üyesi

İsmail ÖZAY  
Komisyon Üyesi